

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลีจส์ 5

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	ส่วนแยกตะกอน	PH BOD SS Sulfide TKN Oil& Grease T otal Coliform	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.1
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	ส่วนเก็บน้ำใส	PH BOD SS Sulfide TKN Oil& Grease Total Coliform Residual Chlorine	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.2
2.น้ำใช้	เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมประจำทุกเดือน	ภาพผนวกที่ 2
3.มูลฝอย	ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจความสะอาดและขยะมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน	ภาพผนวกที่ 3

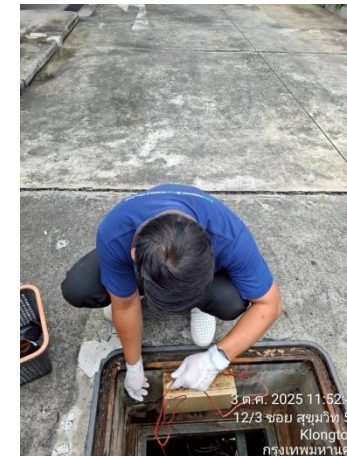
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้	3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และสภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท เข้ามาตรวจสอบตามแผนงานที่บริษัทกำหนด	ภาพผนวกที่ 4
	3.ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	สภาพ มองเห็นชัดเจน และไม่บเลือน	1 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	4.อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ -หัวรับน้ำดับเพลิง -หัวดับเพลิง -ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง -สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	สภาพพร้อมใช้งาน อายุการใช้งาน สภาพพร้อมใช้งานเข้าถึงได้สะดวกสภาพของถัง สภาพพร้อมใช้งาน	1 เดือน / ครั้ง 1 เดือน / ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ดับเพลิงทุกชนิดพบว่า สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	5.บันไดหนีไฟและเส้นทางทการหนีไฟ	สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบบันไดหนีไฟให้พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	ภาพผนวกที่ 4

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
5.ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นช่องหน้าต่างและช่องประตู	ไม่มีสัตว์หรือสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบช่องระบายอากาศให้พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	ภาพผนวกที่ 5
6.ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย		ข้อเสนอแนะและ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย			

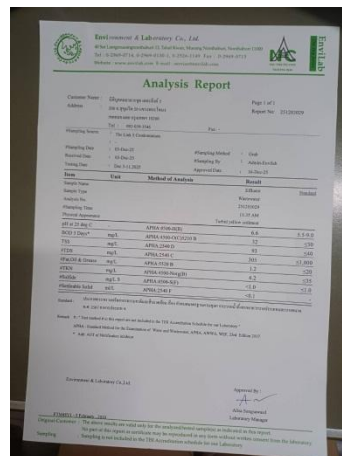
ภาพผนวก

1. คุณภาพน้ำ

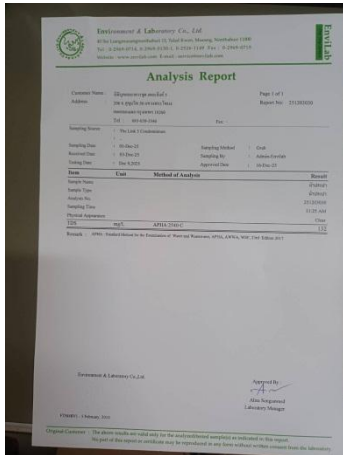
1.1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด



1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด



2. น้ำใช้



3. ផលបូក



4. ระบบป้องกันอัคคีภัย



5. ระบบระบายอากาศ



6. ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย

